

**PERATURAN KEPALA BKPM NO. 5 TAHUN 2013 JO. PERATURAN KEPALA BKPM NO. 12 TAHUN 2013**

**CHECK LIST IZIN USAHA BARU/ PERLUASAN/ ALIH STATUS/ PENGGABUNGAN \*)**

\*) *pilih salah satu*

**Menunjukan  
dokumen asli**

**Fotokopi harus jelas  
dan mudah dibaca**

**Disusun sesuai  
urutan**

**Diberi Label**

| No. | Kelengkapan Berkas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Ada / Tidak | Keterangan |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|
| 01. | <p>Daftar Isian Permohonan (Formulir III-A)</p> <p>* <i>Formulir ditandatangani oleh pimpinan perusahaan atau kuasanya bermaterai cukup dan cap perusahaan</i></p> <p>* <i>Formulir diketik dan <b>bukan</b> tulisan tangan</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |            |
| 02. | <p>Surat Kuasa asli sesuai dengan format PERKA No. 5 Tahun 2013 Jo. PERKA No. 12 Tahun 2013 bermaterai cukup dan cap perusahaan, serta <b>identitas pemberi dan penerima kuasa</b></p> <p>*bila pengurusan <b>tidak dilakukan</b> secara langsung oleh pimpinan perusahaan, namun dilakukan oleh karyawan perusahaan/kantor konsultan hukum/kantor notaris yang <b>belum terdaftar</b> di BKPM, <b>ditambah</b> persyaratan:</p> <p>a) Perusahaan (bukan pimpinan perusahaan): Surat penugasan dilengkapi dengan copy keputusan sebagai pegawai atau kontrak kerja dengan perusahaan</p> <p>b) Advokat Perseorangan : kartu advokat (tidak dapat ditugaskan kepada associate/ karyawan kantor/ perusahaan)</p> <p>c) Kantor Konsultan Hukum: kartu advokat, akta pendirian firma atau akta persekutuan perdata dilengkapi dengan Keputusan Menteri Hukum dan HAM, NPWP Kantor Konsultan Hukum, Surat penugasan dilengkapi dengan copy keputusan sebagai pegawai atau kontrak kerja dengan Kantor konsultan Hukum</p> <p>d) Kantor Notaris: SK Penetapan Notaris dari Kementerian Hukum dan HAM, NPWP Kantor Notaris, dan Surat penugasan dilengkapi dengan copy keputusan sebagai pegawai atau kontrak kerja dengan Kantor Notaris</p> <p>e) Perwakilan kamar dagang dan industri dari negara calon pemegang saham perusahaan (<i>Chamber of Commerce</i>); surat penugasan dilengkapi dengan copy keputusan sebagai pegawai atau kontrak kerja dengan perusahaan</p> <p>f) Kantor Konsultan berbadan hukum Indonesia (100% Dalam Negeri) : akta pendirian atau akta penyesuaian UU PT dan akta perubahannya dilengkapi dengan Keputusan Menteri Hukum dan HAM (mencantumkan bidang usaha jasa konsultasi manajemen bisnis/pengurusan dokumen), NPWP perusahaan, Izin Usaha (jasa konsultasi manajemen bisnis/pengurusan dokumen), Surat penugasan dilengkapi dengan copy keputusan sebagai pegawai atau kontrak kerja dengan perusahaan.</p> <p>* <i>surat kuasa diketik dan bukan tulisan tangan</i></p> |             |            |
| 03. | <p>Rekaman Surat Persetujuan/ Pendaftaran/ Izin Prinsip/ Izin Prinsip Perluasan <b>dan</b> Izin Usaha/ Izin Usaha Perluasan/ Izin Perluasan yang dimiliki perusahaan (<i>berikut perubahan-perubahannya bila ada</i>)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             |            |
| 04. | <p>Khusus <b>proyek perluasan</b>, melampirkan rekapitulasi kapasitas produksi atas izin yang dimiliki dengan format seperti berikut *)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |             |            |
| 05. | <p>NPWP perusahaan dan NPWP peserta Indonesia baik BHI maupun</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |             |            |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|     | perseorangan WNI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| 06. | <p>Rekaman bukti penguasaan tanah dan/atau bangunan berupa :</p> <p>a) akta jual beli oleh PPAT atau sertifikat Hak Atas Tanah atas nama Perusahaan, <b>dan</b> IMB; atau</p> <p>b) bukti perjanjian sewa menyewa tanah dan/atau gedung/bangunan, berupa rekaman perjanjian sewa-menyewa tanah dan bangunan dengan jangka waktu sewa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- min. 3 (tiga) tahun untuk bidang usaha industri,</li> <li>- min. 1 (satu) tahun untuk bidang usaha jasa/ perdagangan,</li> </ul> <p><b>terhitung</b> sejak tanggal permohonan diajukan;</p> <p><i>*bila kurang dari jangka waktu tersebut, dilampirkan surat keterangan dari direksi untuk memperpanjang atau pindah ke lokasi lain (pilih salah satu)</i></p> <p>atau</p> <p>c) bukti afiliasi dan perjanjian <b>pinjam pakai</b>, bila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- tempat kedudukan kantor pusat perusahaan berada dalam 1 (satu) bangunan secara utuh dan terpadu dengan beberapa perusahaan lainnya yang memiliki afiliasi, atau</li> <li>- tempat kedudukan kantor pusat perusahaan berada di lahan atau bangunan yang dikuasai oleh perusahaan lain yang memiliki afiliasi,</li> </ul> <p>d) <b>hubungan afiliasi</b>, mencakup:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 (satu) grup perusahaan, yang dibuktikan dengan kepemilikan saham dalam Akta perusahaan, atau</li> <li>- perjanjian kerjasama antar perusahaan yang dibuktikan dengan kesepakatan kerjasama yang ditandatangani oleh Direksi masing-masing perusahaan;</li> </ul> <p><i>* untuk bidang usaha industri dan berlokasi diluar kawasan industri, dilampirkan surat dari instansi terkait mengenai tata ruang kota dan peruntukan lokasi industri</i></p> <p><i>* <b>tidak</b> diperkenankan berlokasi di virtual office</i></p> |  |  |
| 07. | <p>Rekaman LKPM (Laporan Kegiatan Penanaman Modal) triwulan dan/atau semester terakhir <b>dan</b> tanda terimanya dari BKPM</p> <p><i>*bila <b>belum</b> memiliki izin usaha : LKPM Triwulan terakhir dan/atau</i></p> <p><i>*bila <b>sudah</b> memiliki izin usaha : LKPM Semester terakhir</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |
| 08. | <p>Rekaman dokumen lengkap <b>disertai</b> dengan persetujuan/ pengesahan/ rekomendasi dari Badan/ Dinas Lingkungan Hidup setempat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Analisis Mengenai Dampak Lingkungan (AMDAL) atau</li> <li>- Upaya Pengelolaan Lingkungan (UKL) dan Upaya Pemantauan Lingkungan (UPL) atau</li> <li>- Surat Pernyataan Kesanggupan Pengelolaan dan Pemantauan Lingkungan Hidup (SPPL) khusus bidang usaha jasa/perdagangan untuk yang berlokasi di rukan/ gedung perkantoran, SPPL cukup dari direksi</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| 09. | Rekaman Izin Lingkungan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 10. | Hasil pemeriksaan lapangan apabila diperlukan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
| 11. | <p>Persyaratan lain sebagaimana diatur dalam peraturan daerah setempat (tergantung masing-masing lokasi)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rekaman izin Gangguan (UUG/HO) dan/atau SITU bagi perusahaan yang berlokasi di luar kawasan industri sesuai dengan ketentuan Peraturan Daerah setempat;</li> <li>- bagi perusahaan yang berlokasi di Kawasan Industri dan gedung</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|     | perkantoran <b>tidak</b> diwajibkan melampirkan rekaman izin Gangguan (UUG/HO) dan/atau SITU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
| 12. | <p>Rekaman akta dan perubahannya serta pengesahan/persetujuan/pemberitahuan dari Kementerian Hukum dan HAM, yang terdiri dari</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>*akta pendirian &amp; SK</li> <li>*akta penyesuaian UUPT &amp; SK</li> <li>*akta perubahan nama &amp; SK (jika ada)</li> <li>*akta perubahan tempat kedudukan &amp; SK (jika ada)</li> <li>*akta terkait perubahan maksud dan tujuan perseroan &amp; SK (jika ada)</li> <li>*akta perubahan modal dan/atau saham terakhir &amp; SK</li> <li>*akta direksi terakhir &amp; SK</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| 13. | <p>Persyaratan lain sebagaimana diatur dalam peraturan instansi teknis terkait, diantaranya untuk bidang usaha:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Perdagangan besar (distributor utama) : surat penunjukan distributor dan bukti penguasaan gudang</li> <li>- Perdagangan pupuk : rekomendasi hasil uji lapangan dari Badan Karantina Pertanian, Kementerian Pertanian dan Direktur Jenderal Industri Agro, Kementerian Perindustrian.</li> <li>- Industri dengan KBLI 2410 dan 2420 : rekomendasi dari Kementerian Perindustrian</li> <li>- Industri cakram optik : rekomendasi dari Kementerian Perindustrian</li> <li>- Industri minuman beralkohol : rekomendasi dari Kementerian Perindustrian</li> <li>- Industri dalam hal penggunaan bahan baku berupa kayu gergajian: kebutuhan bahan baku berupa kayu gergajian dari perusahaan yang telah memiliki Izin Usaha dan masih berkelanjutan</li> <li>- Industri semen : bukti memiliki fasilitas dan peralatan untuk mengolah bahan baku menjadi semen dan bukan hanya untuk pengepakan ulang (repacking) dan pemenuhan bahan baku.</li> <li>- Industri pupuk : rekomendasi hasil uji di lapangan dari Kepala Pusat Perizinan Investasi, Kementerian Pertanian dan Direktur Jenderal Basis Industri Manufaktur, Kementerian Perindustrian (dalam kaitan dengan K3L).</li> <li>- Industri produk dari batubara : bukti memenuhi ketentuan yang berlaku termasuk dalam rangka memenuhi kebutuhan bahan baku berupa batubara harus dari perusahaan yang memiliki izin yang masih sah dan berlaku.</li> <li>- Perkebunan buah kelapa sawit dan industri minyak kelapa sawit : rekomendasi teknis dari Direktur Jenderal Perkebunan, Kementerian Pertanian</li> <li>- Perhotelan : surat/ rekomendasi dari Perhimpunan Hotel dan Restoran Indonesia (PHRI) yang menyatakan setara dengan bintang berapa.</li> <li>- Budidaya ikan di laut, budidaya ikan hias air laut, penangkapan pisces/ikan bersirip di laut : Rekomendasi dari Kementerian Kelautan dan Perikanan, Dalam hal pemasaran hasil perikanan, bukti melakukan kemitraan</li> <li>- Pembenihan ikan air payau : Bukti melakukan kemitraan</li> <li>- Jasa Pertambangan Mineral, Batubara dan Panas Bumi/ Jasa Penunjang Minyak dan Gas Bumi: Izin dari Kementerian Energi dan Sumber Daya Manusia</li> <li>- Industri pemurnian dan pengilangan minyak bumi : izin dari Kementerian Energi dan Sumber Daya Manusia Industri minyak pelumas : rekomendasi dari Kementerian Energi dan Sumber Daya</li> </ul> |  |  |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  | <p>Mineral.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Jasa Keamanan/ Penyediaan tenaga keamanan (80100) : izin operasional yang dikeluarkan dari Kepolisian Republik Indonesia.</li> <li>- Pergudangan : bukti kerjasama dengan perusahaan nasional dan tidak diperkenankan didirikan di Lini I Pelabuhan</li> <li>- Angkutan Laut Domestik dan International : Bukti memiliki kapal berbendera Indonesia yang laik laut sekurang-kurangnya 1 (satu) unit dengan ukuran GT. 5.000 dan diawaki oleh awak berkewarganegaraan Indonesia dan SIUPAL</li> <li>- Jasa Panggilan Premium : bukti kemitraan dengan UMKMK</li> <li>- Kawasan Industri : bukti Membangun dan mengelola kawasan industri yang dilengkapi dengan sarana dan prasarana pendukung yang seluruhnya dalam 1 (satu) kompleks secara utuh dan terpadu.</li> <li>- Minimarket/ Supermarket/ Dept. Store : bukti luas lantai penjualan, bukti memiliki Studi kelayakan termasuk analisis mengenai dampak lingkungan, terutama aspek sosial budaya dan dampaknya bagi pelaku perdagangan eceran setempat dan kemitraan dengan Usaha Kecil</li> <li>- SPBU : bukti memiliki fasilitas sarana dan prasarana pendukungnya berupa minimarket dan restoran dan dalam pelaksanaan/pengoperasiannya dilakukan oleh Koperasi, usaha kecil dan/atau Badan Usaha Nasional</li> <li>- Bukti melakukan kemitraan sesuai ketentuan bidang usaha yang tercantum dalam Peraturan Presiden No. 36 Tahun 2010</li> <li>- Perizinan khusus yang dimiliki sesuai ketentuan bidang usaha yang tercantum dalam Peraturan Presiden No. 36 Tahun 2010</li> </ul> <p>DII</p> |  |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

Tanda Tangan Pimpinan Perusahaan/Kuasa

( ..... )

\*) Khusus **proyek perluasan**, melampirkan rekapitulasi kapasitas produksi atas izin yang dimiliki dengan format seperti berikut

**Kapasitas Produksi**

| No. | Lokasi<br>Proyek | Jenis<br>Barang/<br>Jasa | Satuan | Kapasitas pada Perizinan<br>sebelumnya |     |        | Tambahan<br>(perluasan) | Total |
|-----|------------------|--------------------------|--------|----------------------------------------|-----|--------|-------------------------|-------|
|     |                  |                          |        | 1 *)                                   | 2*) | dst *) |                         |       |
| 1.  |                  |                          |        |                                        |     |        |                         |       |
| 2.  |                  |                          |        |                                        |     |        |                         |       |
| dst |                  |                          |        |                                        |     |        |                         |       |